

Mit tollem Garten! EFH mit möglicher Einliegerwohnung in Stavern!

## Stavern



**268.000,00 €**

KEINE KÄUFERPROVISION

BAUJAHR

1973

GRUNDSTÜCK

ca. 866 m<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

ca. 174 m<sup>2</sup>

ZIMMER

8

ENERGIEKLASSE

C

- Kunststofffenster mit Isoglas und Rollläden
- Ölheizung aus 2003
- Fußbodenerwärmung (Bad EG)
- inkl. Einbauküche und Badmöbel
- wintergartenähnliche Terrasse
- 5 Kellerräume
- toller, gepflegter Garten

Verbrauchsausweis  
Energieträger: Öl  
Baujahr lt. Ausweis: 2003  
Endenergieverbrauch: 88,7 kWh/(m<sup>2</sup>  
\*a)  
Endenergiebedarf:

Ansprechpartner



Geschäftsstelle Haren: 05932 / 732420

Geschäftsstelle Sögel: 05952 / 9908755

[www.jansen-rdm.de](http://www.jansen-rdm.de)

Kerim Al Said

Tel.: 05954 / 9221 - 41

[www.rb-lorup.de](http://www.rb-lorup.de)